

Warum die GBV-Laubenversicherung, die FED-Inhaltsversicherung und die Familien-Unfallversicherung ein wichtiger Bestandteil Ihres Kleingartens sein sollten

Als Kleingärtner/innen investieren Sie viel Zeit und Mühe in Ihren Garten. Ihre Kleingartenidylle soll ein Ort der Ruhe und der Erholung für Sie und Ihre Familie sein. Doch was passiert eigentlich, wenn z. B. ein schwerer Sturm Ihre Laube beschädigt oder nach einem Einbruch Sachen entwendet werden oder ein Familienmitglied im Garten einen Unfall erleidet? Der KVD bietet individuell auf das Kleingartenwesen abgestimmte Versicherungslösungen für Sie, Ihre Familie und für Ihre Laube nebst Inhalt und hilft Ihnen dabei, Ihre Investitionen zu schützen und Ihre Idylle zu bewahren.

Warum ist eine Familien-Unfallversicherung sinnvoll? Finanzieller Schutz zu günstigen Konditionen!

Unfälle können jederzeit passieren und können jeden treffen. Schützen Sie sich und Ihre in häuslicher Gemeinschaft lebenden Partner/innen sowie minderjährigen Kinder vor finanziellen Belastungen nach einem Unfall im Kleingarten oder auf den direkten Wegen zwischen ihrem Zuhause und dem Garten. Die Unfallversicherung bietet finanziellen Schutz, in Form von Tagegeld- und Invaliditätsleistungen. Die Prämie für die Familien-Unfallversicherung kostet für Sie und Ihre Familie nur **3,- € pro Jahr**.

Welche Vorteile bietet die GBV-Laubenversicherung und die FED-Inhaltsversicherung des KVD?

Schutz für Laube und zulässige Nebengebäude sowie deren Inhalt bei Schäden durch die Gefahren Feuer sowie Sturm und Hagel. Der kleingartenübliche Inhalt gilt gegen die Gefahren Feuer, Sturmfolgeschäden sowie **Einbruchdiebstahl einschließlich Vandalismus** nach einem erfolgten Einbruch versichert.

Aufräumungs- und Abbruchkosten

Eine Besonderheit der GBV-Laubenversicherung ist, dass sowohl bei Feuer- als auch bei Sturmschäden die Aufräumungs- und Abbruchkosten **zusätzlich** bis zur Höhe der vereinbarten Gebäudeversicherungssumme abgesichert sind. Im Falle eines Totalschadens steht die Gebäudeversicherungssumme also 2-fach zur Verfügung.

Versicherungswert

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit Ihre Gebäude- und Inhaltsversicherungssummen entsprechend Ihres Bedarfs ganz individuell festzulegen. Wichtig ist: Es handelt sich um eine **Neuwertversicherung!** Im Schadenfall möchten wir sicherstellen, dass Sie Ihre Laube zu aktuellen gewerblichen Baupreisen mit Hilfe von Firmen wiederherstellen und den gesamten versicherten Inhalt neuwertig wiederbeschaffen können. Gehen Sie daher unbedingt sicher, dass Sie die richtigen Versicherungssummen für Ihre Laube inkl. Anbau einschließlich genehmigten Nebengebäude/n und deren Inhalt festlegen. Ansonsten droht eine Unterversicherung.

Was bedeutet Unterversicherung?

Entspricht die vereinbarte Versicherungssumme **nicht** dem tatsächlichen Versicherungswert, kann der Versicherer im Versicherungsfall den Schaden nur verhältnismäßig erstatten.

Hier eine Beispielrechnung anhand der Unterversicherungsformel:

Gebäudeteilschaden 5.000 €, vereinbarte GBV-Gebäude-Grundversicherungssumme: 10.000 €, tatsächlich zu versichernder Neubauwert: 25.000 €

$$\frac{\text{Schadenbetrag: 5.000 €} \times \text{vereinbarter Versicherungssumme: 10.000 €}}{\text{tatsächlicher Versicherungswert: 25.000 €}}$$

= max. **Entschädigungsbetrag: 2.000 €.**

In diesem Berechnungsbeispiel hätten Sie von dem Schadenbetrag 5.000 € ganze **3.000 € selbst zahlen** müssen. Im Totalschadenfall ist eine Entschädigung auf die von Ihnen festgelegte Versicherungssumme begrenzt (abzüglich eventueller Restwerte).

Was können Sie tun, um eine Unterversicherung zu vermeiden?



- Nutzen Sie zur Ermittlung Ihrer individuellen Versicherungssummen unsere **exklusiven Laubenwert- und Laubenhaltrechner** auf unserer Homepage. Scannen Sie hierfür ganz einfach den QR-Code: www.kvd-versicherungen.de
- Wählen Sie einen unserer folgenden **Versicherungs-Deckungsbausteine** und schließen Sie, wenn erforderlich, eine weitere **Höherversicherung** ab.
- **Unterversicherungsverzicht** FED-Inhaltsversicherung
Ab einer Gesamtversicherungssumme in Höhe von **4.000 € für den Inhalt** gilt ein Unterversicherungsverzicht, d.h. bis zur Höhe der Versicherungssumme wird im Teilschaden kein Abzug wegen einer Unterversicherung vorgenommen.
- **Prüfen Sie in regelmäßigen Abständen Ihre Versicherungssummen**, inwieweit diese noch den aktuellen gewerblichen Baupreisen bzw. tatsächlichen Wiederbeschaffungspreisen (Neuwert) Ihrer Laube inkl. Anbau und genehmigten Nebengebäude/n und Ihrem Inhalt entsprechen.
- **Wichtig:** Legen Sie **nicht** den Wert aus Ihrem **Wertermittlungsprotokoll** als Versicherungssumme fest. Die Grundlage bei einer Wertermittlung sind verbandsinterne Richtlinien, bei denen der (Zeit-)wert der Gartenlaube inkl. zulässiger Nebengebäude anhand bestimmter Werte und Bauarten, unter Berücksichtigung der kleingartenspezifischen Besonderheiten, ermittelt wird. Der im Wertermittlungsprotokoll ausgewiesene Wert ist daher erheblich geringer als der versicherte Wiederaufbauwert. Die im Wertermittlungsprotokoll ermittelte Summe dient ausschließlich zur Ermittlung des Wertes zum Beispiel bei einem Pächterwechsel und kann zur Ermittlung des Versicherungswertes **nicht** verwendet werden.

Unverbindliche Empfehlungen: Die Versicherungs-Deckungsbausteine

Mit den **Grundversicherungen** sind **nur die Mindestversicherungssummen** vereinbart. Stellen Sie sich die Frage: Was würden Sie heute für Ihre Gartenlaube inkl. Anbau, Vordach und evtl. vorhandene Nebengebäude (genehmigtes, frei stehender Geräteschuppen, Gewächshaus) einschließlich Fundamente bezahlen, wenn Sie diese Gebäude **durch ein Fachunternehmen neu aufbauen** lassen? Wenn Sie hier mit der GBV-Gebäude-Grundversicherungssumme von 10.000 € hinkommen, haben Sie vermutlich nur eine kleine Laube in einfachster Ausführung.

Im Laufe unserer seit 1991 gesammelten Erfahrung im Versicherungswesen für Kleingärten und Kleingartenvereine haben wir unzählige Laubenschäden reguliert und etliche Gutachten unabhängiger Sachverständigen eingeholt. Als unverbindliche Empfehlungen zum Versicherungsschutz und zur vereinfachten Entscheidungshilfe bei der richtigen Wahl der Versicherungssumme bieten wir folgende **Versicherungs-Deckungsbausteine** an:

- **Standard-Dekung:** Zum Beispiel bei **einfachen Holzlauben** inkl. Anbau, Vordach und/oder zulässigen Nebengebäude/n bis 24 m² Grundfläche, empfehlen wir **mindestens** eine Gebäude-Versicherungssumme von **20.000 €**.
- **Standard-Plus-Dekung:** Zum Beispiel bei **einfachen Steinlauben** (oder höherwertigeren Holzlauben) inkl. Anbau, Vordach und/oder zulässigen Nebengebäude/n bis 24 m² Grundfläche, empfehlen wir **mindestens** eine Gebäude-Versicherungssumme von **25.000 €**.
- **Komfort-Dekung:** Zum Beispiel bei zulässigen/genehmigten **größeren Holz- oder Steinlauben** (oder höherwertigeren Lauben) bzw. Lauben inkl. Anbau, Vordach und/oder genehmigten Nebengebäude/n über die gesetzlich zulässigen 24 m² Grundfläche hinaus gehen, empfehlen wir **mindestens** eine Gebäude-Versicherungssumme von **30.000 €**.

Je nach Größe und Bauart sowie **individueller Ausstattung** der/des zu versichernden Gebäude/s, kann der tatsächliche Versicherungswert von unseren vorgenannten Empfehlungen abweichen. Zur Prüfung empfehlen wir unseren bereits erwähnten exklusiven **Laubenwertrechner**. Denken Sie daran, dass es bei den Baupreisen ein deutliches Nord-Süd-Gefälle gibt: In Bayern, besonders in Ballungsgebieten, ist oftmals ein **Sicherheitszuschlag** von mindestens 20% für die Versicherungssumme sinnvoll.

Grundlage für die Versicherung sind die in den Merkblättern zur GBV-Laubenversicherung und zur FED-Inhaltsversicherung aufgeführten Regelungen und Bedingungen. **Die Merkblätter sind auf der Internetseite des LBK ersichtlich.**

Direkter Vergleich – Versicherungssummen und Beiträge

	Grund-Versicherung	Standard-Deckung	Standard-Plus-Deckung	Komfort-Deckung
Gebäude-Versicherungssumme	10.000 €	20.000 €	25.000 €	30.000 €
Inhalts-Versicherungssumme	2.000 €	4.000 €	5.000 €	6.000 €
Jahresbeitrag (brutto)	33,00 €	61,00 €	75,00 €	89,00 €

Sowohl bei Vereinbarung der GBV- und FED-Grundversicherungen als auch bei den anderen Versicherungs-Deckungsbausteinen können **Höherversicherungen zusätzlich darüber hinaus** vereinbart werden. Pro 500 € Höherversicherungssumme beträgt der Jahresbeitrag bei der GBV-Laubenversicherung 1,00 € und bei der FED-Inhaltsversicherung 2,00 €.

Direkter Vergleich – Leistungen

Einbruchdiebstahl-Versicherung	Grund-Versicherung	Standard-Deckung	Standard-Plus-Deckung	Komfort-Deckung
Inhalts-Versicherungssumme	2.000 €	4.000 €	5.000 €	6.000 €
Prüfung einer Unterversicherung	Ja	Nein	Nein	Nein
max. Reparaturkosten	700,00 €*	900,00 €*	1.000,00 €*	1.100,00 €*

* je weitere 500,00 € Höherversicherung des Inhalts erhöhen sich die max. Reparaturkosten um 50,00 €.

Einfriedungen und Laubenteile	Grund-Versicherung	Standard-Deckung	Standard-Plus-Deckung	Komfort-Deckung
Beschädigte Einfriedungen und Zäune in Verbindung mit Einbruchdiebstahl sowie Beschädigungen und Diebstahl von Laubenteilen (Dachrinne, Lampen)	200,00 € (ohne Markisen)	200,00 € (ohne Markisen)	500,00 € inkl. fest montierter Markisen	500,00 € inkl. fest montierter Markisen

Sturm/Hagel-Versicherung	Grund-Versicherung	Standard-Deckung	Standard-Plus-Deckung	Komfort-Deckung
Gebäude-Versicherungssumme	10.000 €	20.000 €	25.000 €	30.000 €
max. Reparaturkosten für an der Laube angebrachte Vordächer	500,00 €	500,00 €	750,00 €	1.000,00 €
max. Folgeschäden am Inventar	2.000 €	2.000 €	2.000 €	4.000 €
Prüfung einer Unterversicherung (Vordächer und/oder Inhalt)	Ja	Nein	Nein	Nein

Begrenzungen Inhalt	Grund-Versicherung	Standard-Deckung	Standard-Plus-Deckung	Komfort-Deckung
Bohrmaschinen, Akkuschauber und Stich-/Säbelsägen pro Einzelgerät, Gesamtwert bis max.	100,00 € 300,00 €	100,00 € 400,00 €	120,00 € 450,00 €	150,00 € 450,00 €
Werkzeuge, die nicht im allgemeinen der Gartenbewirtschaftung dienen	Nicht versichert	100,00 €	150,00 €	200,00 €
Einzelne Zusatz-Akkus und Ladegeräte von Gartengeräten (insgesamt max.)	100,00 €	300,00 €	300,00 €	350,00 €

Genehmigte Kunststoff-Gewächshäuser	Grund-Versicherung	Standard-Deckung	Standard-Plus-Deckung	Komfort-Deckung
Unterversicherungsverzicht, wenn Schadenhöhe bis max.	UV wird grundsätzlich geprüft	500,00 €	750,00 €	1.000,00 €

Antrag zur Teilnahme am Gruppenvertrag zur Lauben- und Unfall-Versicherung

Neuantrag Änderungsantrag Pächterwechsel

Antrag zu den Gruppenverträgen des **Landesverband Bayerischer Kleingärtner e.V.** über die KVD Kleingartenversicherungsdienst GmbH bei der Baloise Sachversicherung AG Deutschland.

Name, Vorname	Straße/Nr.	
PLZ/Ort	Telefon	Email
Kleingartenverein	Stadtverband	
Parzellen-Nummer	Abgebender Pächter: Name, Vorname (nur bei Pächterwechsel angeben)	

Gartenlaube m² Holz Stein Anbau m² Holz Stein Vordach/Terrassenüberdachung m²

Nebengebäude m² Holz Stein Blech sonstiges

Gewächshaus m² Glas Doppelstegplatten

Ich beantrage ab dem den unten angekreuzten Versicherungsschutz gemäß der aktuell zugrunde liegenden Merkblätter zur Gebäude- und Inhaltsversicherung und des Merkblattes zur Familien-Unfallversicherung zum Gruppenvertrag des Verbandes über die KVD Kleingarten-Versicherungsdienst GmbH bei der Baloise Sachversicherung AG Deutschland und bitte um entsprechende Eintragung in die Versichertenliste und Anforderung des von mir an den Verein/Stadtverband zu zahlenden Jahresbeitrags. Dieser Antrag gilt als Bestätigung für den Abschluss der Versicherung. Eine gesonderte Versicherungspolice wird nicht erstellt.

Grundversicherung/en	Versicherungssummen	Brutt Jahresbeitrag
<input type="checkbox"/> GBV-Gebäude Gebäude Feuer, Sturm und Hagel	10.000,00 €	<input type="text" value="15,00 €"/>
<input type="checkbox"/> FED-Inhalt		
Inhalt Feuer, Einbruchdiebstahl, Vandalismus, Sturm/Hagel	2.000,00 €	
Glas in Fenster und Türen der versicherten Gebäude	1.000,00 €	<input type="text" value="18,00 €"/>
	<small>beitragsfrei mitversichert</small>	
Deckungs-Bausteine (können nur gewählt werden, wenn GBV und FED in der Grundversicherung versichert sind)		
Zusätzlich zu den Grundversicherungen gelten folgende Höherversicherungssummen vereinbart		
<input type="checkbox"/> Standard-Deckung		<input type="text" value="28,00 €"/>
Gebäude Feuer, Sturm und Hagel (10.000 € +)	10.000,00 €	
Inhalt Feuer, Einbruchdiebstahl und Vandalismus (2.000 € +)	2.000,00 €	<small>zzgl. Grundbeitrag</small>
<input type="checkbox"/> Standard-Plus-Deckung		<input type="text" value="42,00 €"/>
Gebäude Feuer, Sturm und Hagel (10.000 € +)	15.000,00 €	
Inhalt Feuer, Einbruchdiebstahl und Vandalismus (2.000 € +)	3.000,00 €	<small>zzgl. Grundbeitrag</small>
<input type="checkbox"/> Komfort-Deckung		<input type="text" value="56,00 €"/>
Gebäude Feuer, Sturm und Hagel (10.000 € +)	20.000,00 €	
Inhalt Feuer, Einbruchdiebstahl und Vandalismus (2.000 € +)	4.000,00 €	<small>zzgl. Grundbeitrag</small>
Inhalt Sturm/Hagel (2.000 € +)	2.000,00 €	
<input type="checkbox"/> Über die o.g. Deckung hinaus, soll/en folgende Höherversicherung/en zusätzlich vereinbart gelten.		
Gebäude Feuer, Sturm und Hagel	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<small>(1 € Beitrag je 500,00 € Vers'summe)</small>	<small>(2 € Beitrag je 500,00 € Vers'summe)</small>
<input type="checkbox"/> Zusatzversicherung/en		
Inhalt separater Geräteschuppen Feuer, Einbruchdiebstahl und Vandalismus, Sturm/Hagel	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<small>(7 € Beitrag je 500,00 € Vers'summe)</small>	
Stromaggregate Feuer, Einbruchdiebstahl und Vandalismus, Sturm/Hagel	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<small>(7 € Beitrag je 500,00 € Vers'summe)</small>	
Solar-/Photovoltaik-Anlagen Feuer, Diebstahl, Sturm und Hagel	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<small>(10 € Beitrag je 200,00 € Vers'summe)</small>	
<input type="checkbox"/> Familien-Unfallversicherung (3 € Beitrag je Parzelle/Hauptversicherten)		
	Leistungsumfang lt. Merkblatt:	<input type="text"/>
	Brutt Jahresbeitrag inkl. Gebühren:	<input type="text"/>

Die den Versicherungen zugrunde liegenden Merkblätter habe ich erhalten. Ich erkläre mich einverstanden, dass die darin enthaltenen Bedingungen und weiteren genannten Vertragsgrundlagen, insbesondere die in den Merkblättern bezeichneten Allgemeinen Versicherungsbedingungen, für mich bindend sind. Es sind nur Jahresbeträge möglich. Der erste Gesamtjahresbeitrag ist unverzüglich nach dieser Beantragung auf Anforderung zur Zahlung fällig. Der Versicherungsschutz beginnt zum o.g. beantragten Datum, frühestens jedoch mit Zahlungseingang des Gesamtjahresbeitrags beim Verein/Stadtverband. Dieser Antrag zur Teilnahme am Gruppenvertrag kann innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform widerrufen werden. Bitte beachten Sie die Datenschutzhinweise auf der Internetseite des KVD.

Nur vom Antragsteller auszufüllen

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers

Nur vom Verein / Stadtverband auszufüllen

Antrag bestätigt am

Unterschrift Verein/Verband